



Chard :La maison Darraud a repris sa place

## LA MONTAGNE

# Chard. La maison Darraud a repris sa place

**La maison Darraud avait été construite dans les années 1930, comme en témoignent ses encadrements de portes et de fenêtres dressés en briques. Elle vient d'être réhabilitée et deux logements y ont été inaugurés.**

Publié le 19 septembre 2025 à 06h00



Chard :La maison Darraud a repris sa place



A l'inauguration de la réhabilitation de la maison Darraud, tous les partenaires étaient représentés. © Droits réservés

C'était un lieu incontournable du bourg de Chard où l'enclume de la forge de l'atelier rythmait la vie du village avec les cloches de l'église. L'aspect de la maison Darraud (du nom de ses premiers propriétaires) n'a pratiquement pas changé depuis l'origine, même lorsqu'il est devenu la propriété de la com-com Auzances-Bellegarde en 2006.

### **Une réalisation de grande envergure**

La commune de Chard, fidèle depuis des années à un programme de réhabilitation et d'embellissement de son patrimoine bâti, a acheté le bâtiment en 2023. Après quelques débats animés, les membres du conseil municipal ont choisi d'y installer deux appartements.

Le plus dur n'était pas fait car le bâtiment devait être l'objet d'une rénovation



## Chard :La maison Darraud a repris sa place

globale au niveau énergétique pour offrir des logements d'excellente qualité pouvant accueillir de nouveaux habitants. Serge Perrier, maire de Chard, a expliqué dans les moindres détails et de A à Z la belle aventure de ce projet compliqué à mettre en œuvre. Il a salué l'architecte qui a préparé et suivi le chantier de la réhabilitation avec beaucoup de maîtrise, ainsi que les douze entreprises du bâtiment qui ont effectué un travail remarquable. Il a mentionné également les divers organismes qui ont mené les multiples études.

Le soutien des élus départementaux, régionaux et nationaux a aussi été très précieux, sans oublier les services de l'État (\*).

Après l'intervention de la présidente du conseil départemental, de la conseillère régionale, du sénateur et de la sous-préfète d'Aubusson, la cérémonie s'est achevée par l'inauguration et la visite des locaux.

(\*) Le projet d'un montant de 408.769 € a pu être réalisé grâce à plusieurs partenaires financiers : l'État avec une DETR de 30 %, soit 141.113 € sur maison et atelier ; le Feder 50 % sur la partie maison, soit 181.511 € (Fonds Massif Central Feder) ; le conseil départemental « Boost Commune » 11.760 € et « Boost Habitat » 30.000 €. La commune a effectué un emprunt de 90.000 € récupérable à hauteur de 16,404 % en 2026.